OGÓLNE WARUNKI TECHNICZNE STROPU TECHNOPANEL

1. Oferta obejmuje jednokrotne opracowanie dokumentacji warsztatowej płyt stropowych TECHNOPANEL wraz z występującym nad płytami nadbetonem oraz dozbrojeniami.
2. W zakresie obowiązków Zamawiającego jest przekazanie wytycznych do projektowania, a w szczególności:
   - jednoznacznie podane klasy środowiska i odporność pożarowa stropu
   - jednoznaczne rzuty (z lokalizacją oparcia stropu, oczekiwanymi grubościami i rzędnymi stropów)
   - ustalone i skoordynowane między branżami (architektura, instalacje, itp.) otworowanie stropów przekazane w formacie plików DWG (każdy strop musi posiadać jeden rysunek z zaznaczonymi wszystkimi otworami i przebiciami)
   - detale (oparć na ścianach/ belkach, połączeń z innymi elementami, np. schodami)
   - założony przez konstruktora obiektu kierunek pracy stropu (strop TECHNOPANEL najczęściej projektowany jako pracujący jednokierunkowo)
   - jednoznaczne mapy obciążeń ze szczególnym uwzględnieniem lokalizacji i wartości obciążeń liniowych i skupionych
   - inne dozbrojenia niewynikające ze statyki, np.: rysunek z wytycznymi dozbrojenia balkonów, wytyki do tarcz żelbetowych wyższego piętra - rzut z zaznaczoną lokalizacją dozbrojeń wraz z informacją na temat średnicy, rozstawu oraz długości prętów dozbrajających
   - akcesoria lub zbrojenie związane z przebiciem
   - wszystkie rysunki powinny mieć właściwie opisane wersje (rewizje), a wytyczne powinny zostać przekazane z podanym numerem rysunku i rewizją
3. Zamawiający ma obowiązek zaakceptować projekt warsztatowy stropu minimum 3 tygodnie przed jego dostawą oraz przekazać geometrię pól roboczych na stropie (podział płyt na dostawy).
4. Oferta nie uwzględnia kolejnych wariantów projektów wykonawczych wynikających z wprowadzanych zmian przez Zamawiającego do dokumentacji.
5. W przypadku wprowadzania zmian przez Zamawiającego do wykonanej części projektu stropu lub konieczności wykonania kolejnych wariantów projektów warsztatowych stropu, wynikających ze zmian Zamawiającego, lub w przypadku, gdy wytyczne przekazane przez Zamawiającego będą wymagały koordynacji ze strony projektantów TECHNOBETON, Zamawiający poniesie koszty związane z przeprojektowaniem konstrukcji stropu. Koszt dodatkowych prac wyceniany będzie indywidualnie przed przystąpieniem do wykonania zmian.

ZAŁOŻENIA JAKOŚCIOWE I PRODUKCYJNE

1. Produkcja prefabrykatów wykonywana jest w oparciu o Zakładową Kontrolę Produkcji.
2. Założenia dotyczące powierzchni prefabrykatów:
   - gwarantujemy strony od szalunku gładkie oraz górną powierzchnię szorstką (przygotowaną do zespolenia)
   - dolne krawędzie płyt stropowych fazowane
   - nie oferujemy betonu widokowego, licowego lub architektonicznego. W ofercie podano powierzchnię prefabrykatów S3 (po prostokątnym zewnętrznym obrysie płyty), a kolorystykę prefabrykatów w naturalnym kolorze betonu: niejednorodnym szarym
3. Właściwości geometryczne – tolerancje:
   - Długość nom. ±20mm;
   - Szerokość nom. +5mm, -10mm;
   - Grubość nom. (+10,-X) dla X=min (hp/10; 10mm)≥5mm, lokalnie (+15,-10)mm
   - Prostoliniowość krawędzi ±(5+Le/1000)mm, gdzie Le nominalna długość krawędzi;
   - Płaskość powierzchni formowanej:
     - 1mm przy pomiarze łatą o długości 20 cm,
     - 3mm przy pomiarze łatą o długości 1,0 m;
   - Usytuowanie otworów i wycięć ±30mm;
   - Usytuowanie elementów wbetonowanych ±50mm.
4. Powierzchnia pod malowanie wymaga dodatkowego przygotowania ze strony Zamawiającego.
5. Złącza między płytami należy wypełniać wyłącznie masami trwale plastycznymi.
6. Ze względów technologicznych dopuszczone jest wypełnienie otworów w filigranach betonem lub kartonowym wypełnieniem, w tym przypadku wycięcie otworów i/lub usunięcie wypełnień kartonowych leży po stronie Zamawiającego i odbywa się po osiągnięciu przez nadbeton odpowiedniej wytrzymałości.
7. Dopuszczone jest nakładanie warstw naprawczych w celu wykonania napraw lub uzupełnień.
8. Dopuszczalne jest wystąpienie porów powietrznych.
9. W płytach stropowych dopuszczalne jest występowanie rys normowych do 0,2 mm.
10. Zamawiający, w terminie do 2 dni od daty dostawy, przed rozpoczęciem montażu płyt, zobowiązany jest do szczegółowego zbadania dostarczonych mu płyt stropowych pod kątem ewentualnych wad ilościowych lub jakościowych oraz zgłoszenia Technobeton wszelkich zastrzeżeń w tym zakresie. Zamawiający nie przystąpi do

montażu potencjalnie wadliwych płyt stropowych bez uzyskania od Technobeton zgody na ich wbudowanie lub/ i sposób naprawy. Naruszenie któregokolwiek ze wskazanych w niniejszym punkcie obowiązków skutkować będzie utratą przez Zamawiającego wszelkich roszczeń względem Technobeton tytułu wad dostarczonych płyt stropowych. Zamawiający nie może się zwolnić od obowiązków wskazanych w niniejszym ustępie i od skutków ich niedochowania powołując się na przyjętą praktykę obrotu i odbioru.

11. Odpowiedzialność Technobeton z tytułu rękojmi jest wyłączona, chyba że co innego wynika z odrębnego dokumentu (w szczególności zamówienia lub umowy) podpisanego przez strony. W takim wypadku, uprawnienia wynikające z rękojmi wygasają w razie naruszenia przez kontrahenta obowiązków określonych w pkt. 10 powyżej.

ZAŁOŻENIA DOTYCZĄCE TRANSPORTU

1. Standardowe dostawy realizowane są samochodami typu platforma umożliwiającymi przewóz elementów o długości do 10 m i szerokości 2,5 m. Na życzenie Zamawiającego wysyłamy niepełne transporty (dostawa pojedynczych elementów – ładunek poniżej 21t), w takim wypadku Zamawiający pokryje koszt za niedoładowane auto.

2. Zamawiający zobowiązany jest do zapewnienia utwardzonej drogi dojazdowej na plac budowy/składowania umożliwiającej swobodny przejazd oraz rozładunek elementów prefabrykowanych. Zamawiający zapewnia rozładunek płyt wg. wytycznych Dostawcy.

3. Maksymalny czas postoju auta oraz jego rozładunku na placu budowy/placu składowym wliczony w koszty oferty to 2 godziny. Postój przekraczający wymieniony czas uprawnia Dostawcę do obciążenia Zamawiającego kwotami wynikającymi z przestoju auta w kwocie 250 zł netto/godzinę.

4. Dostawa oraz rozładunek towaru odbywają się w godzinach 7:00-16:00. W przypadku przekroczenia tego czasu może zostać doliczona dodatkowa opłata. Zamawiający ma obowiązek poinformować dostawcę jeżeli godziny dostawy nie będą mieścić się w ustalonym przedziale czasowym.

5. W przypadku transportu płyt typu filigran wykorzystujemy przekładki drewniane o wymiarach ok. 12x8x240 cm oraz 5x8x120 cm. Zamawiający zobowiązany jest do zwrotu przekładek, w przypadku braku ich zwrotu Zamawiający zobowiązany jest do opłaty w wysokości 60 zł netto/szt.za przekładki 12x8x240 cm i 8 zł netto/szt. za przekładki 5x8x120 cm W szczególnych przypadkach TECHNOPANEL może być przewożony i dostarczony na specjalnych stalowych platformach. W przypadku braku zwrotu takiej platformy – kaucja wynosi 10.000 zł netto/ sztuka.

6. Do zamówienia Zamawiający zobowiązany jest dołączyć wstępny harmonogram dostaw. W przypadku braku harmonogramu lub jego nieuzgodnienia przez strony w przeciągu 3 dni od złożenia zamówienia, wstępne terminy dostaw będą określone przez Dostawcę z mocą wiążącą wobec Zamawiającego. Wszelkie zmiany w harmonogramie dostaw muszą być zgłaszane pisemnie przez Zamawiającego najpóźniej 3 tygodnie przed ustalonym terminem dostawy, zaś ostateczne godziny dostaw najpóźniej w pierwszy roboczy dzień tygodnia poprzedzającego datę dostawy. W takim przypadku strony będą związane terminami wynikającymi ze zgłoszonych przez Zamawiającego zmian, pod warunkiem ich akceptacji przez Dostawcę.

ZAŁOŻENIA DOTYCZĄCE TERMINÓW REALIZACJI

1. W przypadku umów obejmujących płyty typu filigran TECHNOPANEL, z uwagi na ścisły reżim produkcyjny dopuszcza się zmianę harmonogramu dostaw lub montażu przez Zamawiającego najpóźniej w terminie 3 tygodni przed dostawą oraz po uprzednim potwierdzeniu możliwości zmiany z Dostawcą.

2. Wszelkie dodatkowe koszty związane z przesunięciem terminów realizacji, powstałe z przyczyn nieleżących po stronie Dostawcy, w tym w szczególności koszty przerw, przestojów produkcji, ponownej mobilizacji, składowania elementów, itp. obciążają Zamawiającego.

ZAŁOŻENIA HANDLOWO-PRAWNE

1. Po upływie okresu ważności oferty Dostawca zastrzega, iż cena i terminy realizacji ulegną ponownej weryfikacji.

2. Oferta nie uwzględnia kosztu akcesoriów np. puszki elektryczne, tuleje do barierek BHP, etc. Istnieje możliwość podzielenia płyt na połówkowe, za dodatkową opłatą.

3. W przypadku braku odbioru towaru zgodnie z harmonogramem lub opóźnienia dłuższego niż 1 miesiąc, Dostawca zastrzega, iż cena ulegnie ponownej weryfikacji, a dodatkowo może zostać naliczona opłata za magazynowanie w wysokości 1,00 zł netto/m2 powierzchni stropu/dzień.

4. W przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z odbioru płyt stropowych TECHNOPANEL, które zostały już wyprodukowane przez TECHNOBETON, Zamawiający ma obowiązek zapłaty 100% ceny za te płyty stropowe.

5. Po podpisaniu zamówienia Zamawiający wpłaci zaliczkę w terminie 3 dni, licząc od daty podpisania zamówienia. Zapłata powinna nastąpić 3 tygodnie przed rozpoczęciem dostaw.

6. Terminy płatności, fakturowanie oraz limity kredytowe ustalane będą indywidualnie.

7. W przypadku, gdy Zamawiający opóźnia się w zapłacie ceny lub jej jakiejkolwiek części powyżej 7 dni, w tym także w przypadku przekroczenia kredytu kupieckiego, Dostawca ma prawo wstrzymać realizację zamówienia, do czasu uiszczenia przez Zamawiającego całej należności wynikającej z faktury lub jej brakującej części. Jeżeli pomiędzy

Dostawcą a Zamawiającym zawarte są inne umowy sprzedaży lub dostawy towarów, Dostawca ma prawo do wstrzymania wszelkich dostaw na rzecz Zamawiającego. Wznowienie dostaw następuje, po uiszczeniu przez Zamawiającego wszystkich zaległych zobowiązań na rzecz Dostawcy. W wyżej przedstawionych okolicznościach, Dostawca nie ponosi odpowiedzialności za jakąkolwiek szkodę (stratę) powstałą po stronie Zamawiającego i jego kontrahentów na skutek wstrzymania realizacji zamówienia, w szczególności zaś za wszelkiego rodzaju straty pośrednie, utracone korzyści, a także jakiekolwiek inne straty o charakterze majątkowym. Wstrzymanie realizacji zamówienia z przyczyn wskazanych powyżej nie stanowi zmiany terminu dostawy i nie może być podstawą odstąpienia przez Zamawiającego od umowy..

8. Warunkiem przyjęcia zamówienia do realizacji jest przesłanie pisemnego zamówienia z podpisem osoby upoważnionej do reprezentacji Zamawiającego, z określoną wartością, zakresem, terminami wg wzoru Zamówienia TECHNOBETON oraz opłacenie zaliczki zgodnie z pkt 3.

Data, pieczęć oraz czytelny podpis Zamawiającego

……