

## OGÓLNE WARUNKI SPRZEDAŻY STROPU TECHNOPANEL

1. Oferta obejmuje jednokrotne opracowanie dokumentacji warsztatowej płyt stropowych TECHNOPANEL wraz z występującym nad płytami nadbetonem oraz dozbrojeniami.
2. W zakresie obowiązków Zamawiającego jest przekazanie wytycznych do projektowania, a w szczególności:
  - jednoznacznie podane klasy środowiska i odporność pożarowa stropu
  - jednoznaczne rzuty (z lokalizacją oparcia stropu, oczekiwanymi grubościami i rzędnymi stropów)
  - ustalone i skoordynowane między branżami (architektura, instalacje, itp.) otworowanie stropów przekazane w formacie plików DWG (każdy strop musi posiadać jeden rysunek z zaznaczonymi wszystkimi otworami i przebiegami)
  - detale (oparcie na ścianach/ belkach, połączeń z innymi elementami, np. schodami)
  - założony przez konstruktora obiektu kierunek pracy stropu (strop TECHNOPANEL najczęściej projektowany jako pracujący jednokierunkowo)
  - jednoznaczne mapy obciążeń ze szczególnym uwzględnieniem lokalizacji i wartości obciążeń liniowych i skupionych
  - inne dozbrojenia niewynikające ze statyki, np.: rysunek z wytycznymi dozbrojenia balkonów, wytyki do tarcz żelbetonowych wyższego piętra - rzut z zaznaczoną lokalizacją dozbrojeń wraz z informacją na temat średnicy, rozstawu oraz długości prętów dozbrających
  - akcesoria lub zbrojenie związane z przebiegiem
  - wszystkie rysunki powinny mieć właściwie opisane wersje (rewizje), a wytyczne powinny zostać przekazane z podanym numerem rysunku i rewizją
3. Akceptacja projektu/przesłanie uwag dotyczących rozkładu płyt powinny nastąpić, ze strony Zlecającego, w ciągu 2 dni od ich otrzymania.
4. Oferta nie uwzględnia kolejnych wariantów projektów wykonawczych wynikających z wprowadzanych zmian przez Zamawiającego do dokumentacji.
5. W przypadku wprowadzania zmian przez Zamawiającego do wykonanej części projektu stropu lub konieczności wykonania kolejnych wariantów projektów warsztatowych stropu, wynikających ze zmian Zamawiającego, lub w przypadku, gdy wytyczne przekazane przez Zamawiającego będą wymagały koordynacji ze strony projektantów TECHNOBETON, Zamawiający poniesie koszty związane z przeprojektowaniem konstrukcji stropu. Koszt dodatkowych prac wyceniany będzie indywidualnie przed przystąpieniem do wykonania zmian.

### ZAŁOŻENIA JAKOŚCIOWE I PRODUKCYJNE

1. Produkcja prefabrykatów wykonywana jest w oparciu o Zakładową Kontrolę Produkcji.
2. Założenia dotyczące powierzchni prefabrykatów:
  - gwarantujemy strony od szalunku gładkie oraz górną powierzchnię szorstką (przygotowaną do zespolenia)
  - dolne krawędzie płyt stropowych fazowane
  - nie oferujemy betonu widokowego, licowego lub architektonicznego. W ofercie podano powierzchnię prefabrykatów S3 (po prostokątnym zewnętrznym obrysie płyty), a kolorystykę prefabrykatów w naturalnym kolorze betonu: niejednorodnym szarym
3. Właściwości geometryczne – tolerancje:
  - Długość nom.  $\pm 20$ mm;
  - Szerokość nom. +5mm, -10mm;
  - Grubość nom. (+10,-X) dla  $X = \min(h_p/10; 10\text{mm}) \geq 5\text{mm}$ , lokalnie (+15,-10)mm
  - Prostoliniowość krawędzi  $\pm(5+L_e/1000)$ mm, gdzie  $L_e$  nominalna długość krawędzi;
  - Płaskość powierzchni formowanej:
    - 1mm przy pomiarze łąką o długości 20 cm,
    - 3mm przy pomiarze łąką o długości 1,0 m;
  - Usytuowanie otworów i wycięć  $\pm 30$ mm;
  - Usytuowanie elementów wbetonowanych  $\pm 50$ mm.
4. W przypadku balkonów filigranowych nie oferujemy wbudowania łącznika balkonowego w zakładzie produkcyjnym.
5. Powierzchnia pod malowanie wymaga dodatkowego przygotowania ze strony Zamawiającego.
6. Dopuszczalne jest wypełnienie otworów w filigranach ze względów technologicznych, w tym przypadku wycięcie otworów, leży po stronie Zamawiającego i odbywa się po osiągnięciu przez nadbeton odpowiedniej wytrzymałości.
7. Dopuszczalne jest nakładanie warstw naprawczych w celu wykonania napraw lub uzupełnień.
8. Dopuszczalne jest wystąpienie porów powietrznych.
9. W płytach stropowych dopuszczalne jest występowanie rys normowych do 0,2 mm.

## ZAŁOŻENIA DOTYCZĄCE TRANSPORTU

1. Standardowe dostawy realizowane są samochodami typu platforma umożliwiającymi przewóz elementów o długości do 10 m i szerokości 2,5 m. Na życzenie Zamawiającego wysyłamy niepełne transporty (dostawa pojedynczych elementów – ładunek poniżej 21t), w takim wypadku Zamawiający pokryje koszt za niedoładowane auto.
2. Zamawiający zobowiązany jest do zapewnienia utwardzonej drogi dojazdowej na plac budowy/składowania umożliwiającej swobodny przejazd oraz rozładunek elementów prefabrykowanych. Zamawiający zapewnia rozładunek płyt wg. wytycznych Dostawcy.
3. Maksymalny czas postoju auta oraz jego rozładunku na placu budowy/placu składowym wliczony w koszty oferty to 2 godziny. Postój przekraczający wymieniony czas uprawnia Dostawcę do obciążenia Zamawiającego kwotami wynikającymi z przestoju auta w kwocie 250 zł/godzinę.
4. W przypadku transportu płyt typu filigran wykorzystujemy przekładki drewniane o wymiarach ok. 12x8x240 cm. Zamawiający zobowiązany jest do zwrotu przekładek, w przypadku braku ich zwrotu Zamawiający zobowiązany jest do opłaty w wysokości 60 zł netto/szt. W szczególnych przypadkach TECHNOPANEL może być przewożony i dostarczony na specjalnych stalowych platformach. W przypadku braku zwrotu takiej platformy – kaucja wynosi 10.000 zł netto/ sztuka.
5. Szczegółowe harmonogramy dostaw wraz z kierunkiem montażu powinny być przekazywane Dostawcy najpóźniej 3 tygodnie przed planowaną dostawą, zaś ostateczne godziny dostaw najpóźniej w pierwszy roboczy dzień tygodnia poprzedzającego datę dostawy pod rygorem niedostarczenia elementów we wskazanym czasie. W przypadku uszkodzenia płyt w transporcie Dostawca przedstawi rozwiązanie naprawcze lub dostarczy pełnowartościową płytę w terminie do 10 dni.

## ZAŁOŻENIA DOTYCZĄCE TERMINÓW REALIZACJI

1. W przypadku umów obejmujących płyty typu filigran TECHNOPANEL, z uwagi na ścisły reżim produkcyjny dopuszcza się zmianę harmonogramu dostaw lub montażu przez Zamawiającego najpóźniej w terminie 3 tygodni przed dostawą oraz po uprzednim potwierdzeniu możliwości zmiany z Dostawcą.
2. Wszelkie dodatkowe koszty związane z przesunięciem terminów realizacji, powstałe z przyczyn nieleżących po stronie Dostawcy, w tym w szczególności koszty przerw, przestoju produkcji, ponownej mobilizacji, składowania elementów, itp. obciążają Zamawiającego.

## ZAŁOŻENIA HANDLOWO-PRAWNE

1. Po upływie okresu ważności oferty Dostawca zastrzega, iż cena i terminy realizacji ulegną ponownej weryfikacji.
2. W przypadku braku odbioru towaru zgodnie z harmonogramem lub opóźnienia dłuższego niż 1 miesiąc, Dostawca zastrzega, iż cena ulegnie ponownej weryfikacji, a dodatkowo może zostać naliczona opłata za magazynowanie w wysokości 10 zł/m<sup>2</sup> powierzchni stropu/dzień.
3. Po podpisaniu zamówienia Zamawiający wpłaci zaliczkę w terminie 3 dni, licząc od daty podpisania zamówienia.
4. Terminy płatności, fakturowanie oraz limity kredytowe ustalone będą indywidualnie.
5. Dostawcy przysługuje możliwość zawieszenia lub odstąpienia od umowy w przypadku jakichkolwiek opóźnień w płatnościach dokonywanych przez Zamawiającego, niezależnie od skutków w realizacji umowy.
6. Warunkiem przyjęcia zamówienia do realizacji jest przesłanie pisemnego zamówienia z podpisem osoby upoważnionej do reprezentacji Zamawiającego, z określoną wartością, zakresem, terminami wg wzoru Zamówienia TECHNOBETON oraz opłacenie zaliczki zgodnie z pkt 3.

Data, pieczęć oraz czytelny podpis Zamawiającego

.....

